ETCHÉ-IMMO.COM
Centre d'affaires PYRATOYS, Les pyramides, 4 route de Pitoys, 64600 ANGLET
+33 (0) 6 52 26 49 75 - +33 (0) 6 52 26 49 75 - fe@etche-immo.com

MAGNIFIQUE LOFT ATYPIQUE

Mandat n°2423

329 000€
Honoraires inclus
à la charge du vendeur

Anglet | 2 pièces | 1 chambre



A vendre : loft atypique de 75 m² au sein d'une petite copropriété de cinq logements, idéalement situé à Anglet. Proche des commerces et du marché, ce bien offre un cadre de vie agréable et pratique au quotidien. Entièrement rénové avec des matériaux de qualité, ce loft dispose d'une belle hauteur sous plafond, d'une grande pièce de vie lumineuse, d'une cuisine équipée, d'une chambre en mezzanine d'un dressing et d'une salle de bain.
Buanderie au nez de chaussée
Vous apprécierez également les nombreux rangements intégrés et les prestations haut de gamme.
Pour plus de renseignements ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.
Charges 900€ par an.
Honoraires charge vendeur

Caractéristiques
Charges mensuelles : 75€
Taxe foncière : 865€
Nombre de pièce(s) : 2
Nombre de chambre(s) : 1
Etage : 1
Ascenseur : non
Année de construction : 2009
Cuisine : 1

Energie
Diagnostic de Performance Energétique (DPE) : C
Emissions de Gaz à Effet de Serre (GES) : A
Chauffage
Type de chauffage : Individuel
Nature de chauffage : Electrique
Mode de chauffage : CONVECTEUR

Surfaces
Surface Carrez : 75