ETCHÉ-IMMO.COM
Centre d’affaires PYRATOYS, Les pyramides, 4 route de Pitoys, 64600 ANGLET
+33 (0) 6 52 26 49 75 - +33 (0) 6 52 26 49 75 - fe@etche-immo.com

T3/4 AU COEUR D’ESPELETTE

Mandat n°2323

230 000€
Honoraires inclus
à la charge du vendeur

Espelette | 3 pièces | 2 chambres



RETOUR A LA VENTE, appartement de type F3 avec bureau, situé au cœur du pittoresque village d’Espelette.
Cet appartement atypique et plein de charme se trouve au deuxième étage d’un immeuble de caractère. Il se compose d’un séjour lumineux, de deux chambres, d’une cuisine équipée et d’un bureau, offrant ainsi de multiples possibilités d’aménagement.
L’emplacement est idéal pour profiter de la vie de village et de toutes les commodités à proximité. Vous pourrez également apprécier la beauté de la région, connue pour ses paysages époustouflants et sa gastronomie renommée.
N’hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite et découvrir ce joyau caché d’Espelette !

Caractéristiques
Charges mensuelles : 12€
Taxe foncière : 520€
Nombre de pièce(s) : 3
Nombre de chambre(s) : 2
Etage : 2
Ascenseur : non
Année de construction : 18
Cuisine : EQUIPEE

Energie
Diagnostic de Performance Energétique (DPE) : E
Emissions de Gaz à Effet de Serre (GES) : E
Chauffage
Type de chauffage : Individuel
Nature de chauffage : Gaz de ville

Surfaces
Surface Carrez : 81.37