

# MAISON ISTURITZ COEUR DE VILLAGE

**Mandat n°2123**

**320 000€**

Honoraires inclus  
à la charge du vendeur

ISTURITZ

3 pièces

2 chambres

150m<sup>2</sup>



Maison des années 90 à vendre, offrant une surface habitable de 150 m<sup>2</sup> dont 70 m<sup>2</sup> combles aménageables. Cette propriété dispose également d'un grand garage de 57 m<sup>2</sup>, idéal pour un atelier, stationnement ou stockage. Le tout est situé sur une parcelle spacieuse de 1429 m<sup>2</sup> offrant de nombreuses possibilités d'aménagement extérieur. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour planifier une visite.  
Diagnostics en cours de réalisation

Caractéristiques	Energie	Surfaces Surface habitable : 150
Nombre de pièce(s) : 3	Diagnostic de Performance Energétique (DPE) : G	
Nombre de chambre(s) : 2	Emissions de Gaz à Effet de Serre (GES) : G	
Etage : 1	Chauffage	
Ascenseur : oui	Type de chauffage : Individuel	
Année de construction : 1990	Nature de chauffage : Fioul	
Cuisine : 1	Mode de chauffage : CONVECTEURS	