

BIARRITZ QUARTIER LAHOUEZ DANS RÉSIDENTIE DE STANDING

Mandat n°2024

574 975€

Honoraires inclus
à la charge du vendeur

Biarritz

4 pièces

3 chambres



EXCLUSIVITE. A quelques minutes du centre ville, quartier très au calme, niché au coeur d'un magnifique parc d'un hectare , BEL APPARTEMENT T4 DE 79,38 M2 OUEST/EST, TRAVERSANT AVEC 2 TERRASSES de 7.80 M2 + 6.89 M2. Il se compose d'un salon donnant sur une terrasse, salle à manger, cuisine aménagée et équipée donnant sur une 2ème terrasse, 3 chambres, salle de bains/douche, WC, cave et garage. (charges de copropriété 170 euros par mois), 3 bâtiments de 30 appartements. loué jusqu'au 1 er mai 2024.

Caractéristiques	Energie	Surfaces
Charges mensuelles : 170€	Diagnostic de Performance Energétique (DPE) : D	
Nombre de pièce(s) : 4	Emissions de Gaz à Effet de Serre (GES) : D	Surface Carrez : 81
Nombre de chambre(s) : 3	Chauffage	
Etage : 1	Type de chauffage : Individuel	
Ascenseur : oui	Nature de chauffage : Gaz de ville	
Cuisine : EQUIPEE		