ETCHÉ-IMMO.COM
Centre d'affaires PYRATOYS, Les pyramides, 4 route de Pitoys, 64600 ANGLET
+33 (0) 6 52 26 49 75 - +33 (0) 6 52 26 49 75 - fe@etche-immo.com

T3 BAYONNE PROCHE TRAM ET COMMERCES

Mandat n°1722

275 600€
Honoraires inclus
260 000€ hors honoraires
Honoraires de 15600% à la charge du vendeur

Bayonne	3 pièces	2 chambres

Charmant T3 de 59,4 m2 situé au 5ème étage d'une résidence récente. Cet appartement, est composé d'une pièce principale avec cuisine aménagée sortie sur une terrasse, ainsi que de 2 chambres dont une avec placard, une salle d'eau, WC. Le tout avec une place de parking couverte et sécurisée. Le bien est vendu libre. avec une place de parking en sous – sol.
Les honoraires sont à la charge du vendeur A propos de la copropriété : Charges prévisionnelles annuelles : 987 €

Caractéristiques	Energie	Surfaces
Charges mensuelles : 82€	Diagnostic de Performance Energétique (DPE) : A	Surface Carrez : 59.40
Taxe foncière : 757€	Emissions de Gaz à Effet de Serre (GES) : B	
Nombre de pièce(s) : 3	Chauffage	
Nombre de chambre(s) : 2	Type de chauffage : Individuel	
Etage : 5	Nature de chauffage : Gaz de ville	
Ascenseur : oui	Mode de chauffage : GAZ	
Année de construction : 2016		