Centre d’affaires PYRATOYS, Les pyramides, 4 route de Pitoys, 64600 ANGLET
+33 (0) 6 52 26 49 75 - +33 (0) 6 52 26 49 75 - fe@etche-immo.com

# MAISON DE VILLE QUARTIER 4 CANTONS

**Mandat n°1622**

595 000€
Honoraires inclus
564 500€ hors honoraires
Honoraires de 5,12% à la charge du vendeur

Anglet 4 pièces 3 chambres



Belle maison de ville au calme avec superbe terrasse en IPE de 90 m2 environ

| Caractéristiques |
| --- |
| Nombre de pièce(s) : 4 |
| Nombre de chambre(s) : 3 |
| Etage : 2 |
| Ascenseur : non |
| Année de construction : 1937 |
| Cuisine : EQUIPEE |

| Energie |
| --- |
| Diagnostic de Performance Energétique (DPE) : B |
| Emissions de Gaz à Effet de Serre (GES) : C |
| Chauffage |
| Type de chauffage : Individuel |
| Nature de chauffage : Gaz de ville |
| Mode de chauffage : RADIATEUR |

| Surfaces |
| --- |
| Surface Carrez : 105 |
| Surface terrain : 251 |