

BELLE MAISON SUR LES HAUTEURS DU BOUCAU

Mandat n°0221

344 500€

Honoraires inclus
 325 000€ hors honoraires
 Honoraires de 6% à la charge de l'acquéreur

Boucau

4 pièces

3 chambres

85m²



EXCLUSIVITÉ

belle maison au calme dans un lotissement privé. Sur les hauteurs du Boucau, aux portes de Bayonne, très belle maison mitoyenne par le garage située dans un lotissement privé. à 5 minutes des centres commerciaux et 10 minutes des plages landaises. D'une surface de 85 m² environ (diagnostics en cours), cette maison propose 3 chambres et une pièce de vie traversante de plus de 40 m². Un garage de 15 m² offre également de belles perspectives. A l'extérieur une cuisine d'été vous permettra de profiter des douces soirées estivales avant de vous détendre dans un spa.

Caractéristiques	Chauffage	Surfaces	
Charges mensuelles : 18€		Surface Carrez : 85	
Nombre de pièce(s) : 4		Surface habitable : 85	
Nombre de chambre(s) : 3		Type de chauffage : Individuel	Surface terrain : 278
Etage : 1		Nature de chauffage : Gaz de ville	Séjour / Cuisine : 42m ²
Ascenseur : non		Mode de chauffage : Radiateur + cheminée	Chambre 1 : 10.53m ²
Cuisine : Américaine équipée			Chambre 2 : 10.49m ²
		Chambre 3 : 10.69m ²	