

Centre d'affaires PYRATOYS, Les pyramides, 4 route de Pitoys, 64600 ANGLET +33 (0) 6 52 26 49 75 - +33 (0) 6 52 26 49 75 - fe@etche-immo.com

2 PIÈCES 31.7 M² T2 COEUR DU QUARTIER ST ESPRIT

Mandat n°5625

123 050€

Honoraires inclus 115 000€ hors honoraires Honoraires de 7% à la charge de l'acquéreur

Bayonne 2 pièces 1 chambre 31.70m²



Au sein d'une petite cooproprieté, ce bien situé au deuxième étage sur trois propose des prestations soignées et une vie de quartier à pied. Il est actuellement loué et sera libre mi-decembre 2025. Idéal premier achat ou investisseur. Les honoraires sont à la charge de l'acquereur.

Prix de vente TTC : 123 050€ TTC Honoraires charge acquéreurs 7% : 8 050€ TTC Prix du bien hors honoraires TTC : 115 000€ TTC

Surfaces

Surface Carrez: 31.70

Surface habitable :

31.70