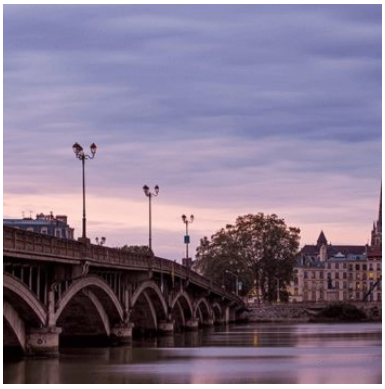
ETCHÉ-IMMO.COM
Centre d'affaires PYRATOYS, Les pyramides, 4 route de Pitoys, 64600 ANGLET
+33 (0) 6 52 26 49 75 - +33 (0) 6 52 26 49 75 - fe@etche-immo.com

DERNIER ÉTAGE, 7 PIÈCES 178 M² COEUR HISTORIQUE DE BAYONNE

Mandat n°5525

398 500€
Honoraires inclus
à la charge du vendeur

Bayonne	7 pièces	5 chambres	178m²



Découvrez cet appartement idéalement situé en dernier étage dans le centre historique de Bayonne.
Niché dans une rue calme, cet immeuble en hyper centre offre des surfaces généreuses et un cadre de vie exceptionnel
À seulement deux minutes à pied des commerces et avec les transports en commun au pied de l'immeuble, vous bénéficierez d'un accès facile à toutes les commodités.
Idéal co-location étudiants, ce bien est situé à 3 minutes à pied de la fac.
Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre au cœur de Bayonne !
Synthèse des actions menées sur le bien

Caractéristiques	Energie	Surfaces
Nombre de pièce(s) : 7	Diagnostic de Performance Energétique (DPE) : C	Surface Carrez : 178
Nombre de chambre(s) : 5	Emissions de Gaz à Effet de Serre (GES) : D	Surface habitable : 178
Etage : 3	Chauffage	
Ascenseur : non	Type de chauffage : Individuel	
Année de construction : 1948	Nature de chauffage : Gaz de ville	
	Mode de chauffage : gaz individuel	